

УТВЕРЖДЕНО
общим собранием товарищества собственников
жилья "Ленина 8а". Протокол общего собрания
№ 1 от 25.04.2018г.

БЮДЖЕТ ТСЖ "ЛЕНИНА 8а" на 2018 год.
сформированный из взносов членов товарищества

СТАТЬИ ДОХОДА		16 00р	тариф кв / м	итого за год
1		3993 9	площадь д	766 828.80р.
	содержание домовладения	63902 4	в месяц	
	пени за 2017 год	24156 03	за 2017 год	24 156.03р.
	арендная плата			224 700.00р.
	ОАО "Мегафон"	13000*12	за 2018 год	
	КПК "ЗолотойРубль"	5000*12	за 2018 год	
	Рекл "Media stl"	200*12	за 2018 год	
	ОАО "Ростелеком"	225*12	за 2018 год	
	ЗАО "Ижсвязьинвест"	300*12	за 2018 год	
2	СТАТЬИ РАСХОДА			итого за год 1 015 224.18р.
	заработная плата сотрудников	оклад	на руки	
	председатель	10000.00	8 700.00р.	120 000.00р.
	бухгалтер	5402.30	4 700.00р.	64 827.60р.
	дворник	7241.38	6 300.00р.	86 896.56р.
	уборщик подъездов	7241.38	6 300.00р.	86 896.56р.
	Вознаграждения, материальная помощь	700.00		8 400.00р.
	налоги с фонда заработной платы	9025.288	30.20%	108 303.46р.
	итого фонд заработной платы	39610.35		475 324.18р.
	мероприятия			
	Благоустройство территории	3800.00		45 600.00р.
	Косметический ремонт	4000.00		48 000.00р.
	Обустройство детского городка	3000.00		36 000.00р.
	Техническое обслуживание В/Н и Д/Ф	450.00		5 400.00р.
	Электроэнергия МОП	3300.00		39 600.00р.
	Хозяйственные нужды	1000.00		12 000.00р.
	Приобретение бл.отч., канц тов. и т.д.	1000.00		12 000.00р.
	Опрессовка . сис/отопл. дома	1500.00		18 000.00р.
	Плановые работы по сант/электр.	3000.00		36 000.00р.
	Ревизия электро щитов	700.00		8 400.00р.
	Оценка соответствия лифтов и стаховка	700.00		8 400.00р.
	Содержание сайта и электронных услуг	2500.00		30 000.00р.
	Ремонт вентиляции по дому	5000.00		60 000.00р.
	Замена камер видеонаблюдения	3000.00		36 000.00р.
	Содержание банковского счета	4800.00		57 600.00р.
	Волга телеком кабель	500.00		6 000.00р.
	итого мероприятия	38250		459 000.00р.
	непредвиденные мероприятия	10%		45 900.00р.
	налогообложение за 2017 год	1%		35 000.00р.
3	ИТОГО по статьям дохода			1 015 684.83р.
	ИТОГО по статьям расхода			1 015 224.18р.
	накопительная часть бюджета			460.65р.
	СТАТЬИ РАСХОДА из накопительного фонда			итого за год 264 000.00р.
4	Работы по капитальному ремонту			
	Установка окон в подъезд 16 шт.			110 000.00р.
	Установка Видеодомофона			80 000.00р.
	Обустройство дверей и люков в подвале			50 000.00р.
	непредвиденные мероприятия	0	10.00%	24 000.00р.
ИТОГО по статьям расхода	0		264 000.00р.	
5	СПРАВОЧНО			сумма
	Накопительный фонд капитального ремонта на 01 01 2018 год			1 145 764.14р.
	накопительная часть бюджета на 01 01 2018 год			470 142.43р.
	Задолженность собственников перед ТСЖ за ком услуги на 01 01 2018 год			655 937.20р.
	Задолженность ТСЖ за ком услуги перед собственниками на 01 01 2018 год			185 794.77р.

председатель правления ТСЖ " Ленина 8а"



С.В.Бочкарев